

Nr. 558/27.09.2016

Către

FONDUL PROPRIETATEA S.A.
Strada Buzesti, nr.78-80, etaj 7, sector 1, Bucuresti
Fax: 021/200.96.31

Referitor: Intrebari Sedinta AGEA din data de 10/11.10.2016

Urmare adresei dvs. nr. 666/06.09.2016, avand in vedere ordinea de zi a sedintei Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor convocata pentru data de 10/11.10.2016, prin care solicita transmiterea urmatoarelor informatii si documente:

- 1) Data la care terenurile au fost reflectate in contabilitatea societatii pentru prima oara si care este valoarea la care au fost inregistrate,
- 2) Rapoartele de evaluare cu privire la aceste terenuri intocmite de catre Salconta SRL, Daraian DRS SRL, VALMAN EXPERT SRL si NEOVAL SRL,
- 3) Documentatia care a stat la baza eliberarii certificatelor de atestare a dreptului de proprietate depusa la Ministerul Economiei in vederea eliberarii certificatelor,

Precizam urmatoarele:

Data la care terenurile au fost reflectate in contabilitatea societatii pentru prima oara a fost 28 februarie 2011. Terenurile au fost inregistrate in baza Raportului de evaluare nr. 845/25.02.2011 intocmit de SC Salconta SRL, astfel :

- lotul in suprafata de 254.261,325 mp la valoarea de 100.611.000 lei conform raport de evaluare la care s-au adaugat cheltuieli aferente activului privind documentatie topografica, etc, in valoare de 148.236,61 lei, rezultand o valoare de inregistrare de 100.759.236,61 lei.
- lotul in suprafata de 129.334,70 mp la valoarea de 51.178.000 lei conform raport de evaluare.

Pe adresa de web a societatii la rubrica [actionariat 2010-2016/intrebari frecvente/intrebari adresate de actionari/ intrebari adresate de actionari pentru sedinta AGEA din 10/11.10.2016](#) au fost publicate extrase din rapoartele de evaluare solicitate ce pot fi facute publice.

Atat rapoartele de evaluare cu privire la terenurile pentru care societatea a dobandit titlurile de proprietate cat si documentatia care a stat la baza eliberarii certificatelor de atestare a dreptului de proprietate depusa la Ministerul Economiei pot fi consultate in intregime la sediul societatii, dupa semnarea unui acord de confidentialitate.

Director General,
Sorin CIUTUREANU



Director Economic,
Adriana FRANGU

